**Extra föreningsstämma i Äspenäs samfällighetsförening ang vattenkvaliteten 2020-11-07**

**Problem:**

Analyser av kranvattnet visar förhöjda värden av Järn, Mangan och Fluorid.

V g se protokoll från årsstämma aug 2020 för bakgrund och mer beskrivning (på anslagstavla och på aspenasstugby.se).

**Föreslagen lösning:**

Installation av filteranläggning från BWT med reningskapacitet på upp till 35 kubik/dygn. Arbetet projekteras och samordnas av Lokrantz VVS AB.

Filteranläggningen placeras i en container på 20 fot som placeras intill befintligt pumphus. På frostfritt djup läggs en glasfiberarmerad vattentank på 20 kubik där det kommer att ackumuleras filtrerat vatten under natten för följande dags förbrukning.

Miljönämnden i Ängelholms kommun är informerad och markägarna har gett tillstånd för installation av container och vattencistern. Bygglov krävs, men söks först efter beslut från föreningsstämman.

**Pris för vattenanläggningen:**

För filteranläggning inkl container och tank samt markarbete finns offert till fast pris. Tillkommande arbetsmoment som t ex transporter, staketinhägnad, skrotning av befintlig utrustning m m beställs på löpande räkning. Installationen beräknas totalt uppgå till 2 295 000 SEK. Utslaget på var och en av 85 anslutna fastighetsägarna blir det 27 000 SEK/fastighet.

**Förändrade driftskostnader efter installation:**

Elkostnaden ökar, och det tillkommer förbrukningsmaterial och kostnad för service. Driftskostnaderna med den nya anläggningen i drift förväntas öka med ca 35 000 kr per år, vilket innebär att årsavgiften behöver höjas med ca 400 kr per år och fastighet.

**Finansiering:**

Entreprenören kräver en del av betalningen i förskott och resterande belopp kommer att låsas på spärrat bankkonto. Beställning kan således inte ske förrän medel finns tillgängliga.

Styrelsen förordar en extra uttaxering till samfälligheten från respektive fastighetsägare.

**Tidplan:**

Leveranstid på utrustningen är 12-16 veckor. Förutsatt att inbetalningarna finns på föreningens konto i tid planeras för installation under tidig vår 2021. Filteranläggningen kan då vara i drift före semesterperiodens början.

**Styrelsens förslag till beslut:**

Installation av filteranläggning inkl kringarbeten i enlighet med beskrivningen ovan och under förutsättning att bygglov beviljas.

Installationen finansieras genom en extra uttaxering på 27 000 SEK per fastighet ansluten till vattennätet. Inbetalningen ska ske senast 2021-01-15.